



Stadt Köln

Die Oberbürgermeisterin

**Geschäftsführung
Unterausschuss Wohnen**

Herr Krämer

Telefon: (0221) 221-21064

Fax: (0221) 221-29241

E-Mail: Thomas.Kraemer@Stadt-koeln.de

Datum: 09.11.2022

Beschlussprotokoll

über die **Sitzung des Unterausschusses Wohnen** in der Wahlperiode 2020/2025 am Dienstag, dem 08.11.2022, 15:30 Uhr bis 16:40 Uhr, Theo-Burauen-Saal (Raum-Nr. B 121)

I. Öffentlicher Teil

**A Bestellung der Schriftführung
3643/2022**

Beschluss:

Der Unterausschuss Wohnen bestellt für die Wahlperiode 2020 bis 2025

Herrn Thomas Krämer

zum Schriftführer.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen.

**B Mietsteigerungen bei der GAG
Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und DIE LINKE auf Durchführung
einer aktuellen Stunde
AN/1982/2022**

Beschluss:

Verwiesen an die Verwaltung mit dem Ziel, dass die Verwaltung Gespräche mit der GAG führt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen.

C Mündlicher Bericht des Beigeordneten Dr. Rau zur Lage der Geflüchteten

Zur Kenntnis genommen.

1 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

2 Ausschussempfehlungen an den Rat

2.1 Neubau eines Wohngebäudes im öffentlich geförderten Wohnungsbau auf dem städtischen Grundstück Kolmarer Str. 55 in 50769 Köln-Merkenich - Baubeschluss 1755/2022

Ohne Votum in die nachfolgenden Gremien verwiesen.

2.2 Neubau einer Unterkunft für Geflüchtete in konventioneller Bauweise auf dem städtischen Grundstück Kuckucksweg 8, 50997 Köln-Godorf - Baubeschluss 1335/2022

Ohne Votum in die nachfolgenden Gremien verwiesen.

3 Ausschussempfehlungen an andere Ausschüsse

4 Anfragen und Beantwortungen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

4.1 Änderungen der Förderbedingungen bei klimagerechtem Bau und energetischer Sanierung im Wohnungssektor AN/1514/2022

Durch Kenntnisnahme der Beantwortung (Vorlage 3675/2022) erledigt.

Beantwortung der Anfrage der Fraktion Die Linke aus der Sitzung des Unterausschusses Wohnen vom 06.09.2022: „Änderungen der Förderbedingungen bei klimagerechtem Bau und energetischer Sanierung im Wohnungssektor 3675/2022

Zur Kenntnis genommen.

4.2 Kleiner bauen - Wohnungsbau im Zuschnitt optimieren AN/1955/2022

Die Beantwortung durch die Verwaltung steht aus.

In die nächste Sitzung des Unterausschusses Wohnen geschoben.

5 Mündliche Anfragen

6 Mitteilungen

6.1 Sachstand zu Planungen für die "Informationskampagne Wohngeld" 3573/2022

Zur Kenntnis genommen.

6.2 Öffentlich geförderter Mietwohnungsbau

**Verlängerung des Zinsmoratoriums bis Ende 2025
3632/2022**

Zur Kenntnis genommen.

II. Nichtöffentlicher Teil

- 7 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 8 Ausschussempfehlungen an den Rat**
- 9 Ausschussempfehlungen an andere Ausschüsse**
- 10 Anfragen und Beantwortungen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 11 Mündliche Anfragen**
- 12 Mitteilungen**