



Die Bezirksbürgermeisterin

Beirat Porz Mitte

Geschäftsführung
Frau Wiegmans

Telefon: (0221) 27051

E-Mail: porz-mitte@stadt-koeln.de

Datum: 25.11.2022

Niederschrift

über die **4. öffentliche Sitzung des Beirates Porz-Mitte** in der Wahlperiode 2020/2025 am Dienstag, dem 15.11.2022, 17:00 Uhr bis 19:15 Uhr, Bezirksrathaus Porz, Rathaussaal, Friedrich-Ebert-Ufer 64 - 70, 51143 Köln

Anwesend waren:

Bezirksbürgermeisterin

Stiller, Sabine

Bezirksbürgermeisterin

Ratsmitglieder

Henk-Hollstein, Anna-Maria

StEA CDU-Fraktion

Pütz, Pascal

SPD

Mitglieder der Bezirksvertretung

Bastian, Elmira

StEA FDP-Fraktion

Götz, Stefan

Bezirksfraktions-Vorsitzende*r CDU

Weitere Teilnehmende

Becker, Norbert

Porzer Bürgerstiftung

Eich, Theo

Kath. Kirchengemeinde St. Josef, Pfarrbüro

Fakhim-Haschemi, Simin

Bündnis Porz-Mitte

Femfert, Ute

City-Center Porz -Centermanagement

Reichel, Jochen

Bündnis Porz-Mitte

Schäfer, Klaus, Dr.

Bündnis Porz-Mitte

Schwirten, Annette

Carl-Stamitz-Musikschule

Kulozik, Reinhard, Dr.

SVK Seniorenvertretung der Stadt Köln

Maniecki, Esther

Porzer Wirtschaft-IHK Köln

Oulad Aissa, Karim

Inter Kult Porz e.V.

Verwaltung

Bergmann, Tabea

Amt für Landschaftspflege und Grünflächen

Clausen, Gerd

Amt für Liegenschaften, Vermessung und

Kataster

Griese, Marie

Stadtplanungsamt

Kleinemeier, Jonas

Stadtplanungsamt

Klocke, Franka

Amt für Stadtentwicklung und Statistik

Mohr, Monika

Amt für Stadtentwicklung und Statistik

Motter, Guido

Bürgeramt Porz

Paul, Nicole
Schinkel, Franka

Amt für Kinder, Jugend und Familie
Amt für Stadtentwicklung und Statistik

Gäste

Thor, Holger

moderne stadt

Zuschauer

Bellmann, Wienke

Schriftführerin

Wiegmans, Carmen

Amt für Stadtentwicklung und Statistik

Entschuldigt fehlen:

Ratsmitglieder

Weisenstein, Michael

StEA Fraktion Die Linke

Mitglieder der Bezirksvertretung

Tempel, Lutz
Bujanowski, Simon, Dr.
Krämer, Helmuth

1. Stellvertretender Bezirksbürgermeister
Bezirksfraktionsvorsitzende*r SPD
Bezirksfraktionsvorsitzende*r DIE LINKE/
Die PARTEI

Redlin, Dieter

Bezirksfraktions-Vorsitzende*r Die Grünen

Weitere Teilnehmende

Book, Andreas
Demmer, Stephan
Frenzel, Michael
Gotzen, Philip
Miebach, Karl-Heinz
Mirche, Anita
Pilatus, Jonas
Riemann, Petra
Schützendorf, Henning
Waldron, Lara
Weinkoth, Markus
Wellmann, Laurens

Polizei Köln
Festausschuss Porzer Karneval e.V.
StEA SPD-Fraktion
StEA Fraktion Volt
Porzer Handwerk
Bürgerverein Porz-Mitte e.V.
Grundschule Hauptstraße, GGS
Jugend- und Gemeinschaftszentrum Glashütte, Leiterin
Evang. Kirchgemeinde Porz, Gemeindebüro
Sozialraumkoordination Porz-Mitte/Urbach
Innenstadtgemeinschaft Porz
StEA Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Feststellung der Tagesordnung**
- 2 Änderung der Beiratszusammensetzung**
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.05.2022**
- 4 Bürgerfragestunde**
- 5 Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK) Porz Mitte**
 - 5.1 Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes
 - 5.1.1 Aktueller Sachstand zur Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes
 - 5.2 Sachstand zu den Maßnahmen mit Städtebauförderung
 - 5.2.1 Gestaltung Parkanlage Glashüttenstraße
 - 5.2.2 Aufwertung Rheinboulevard Porz
 - 5.2.3 Umgestaltung Fußgängerzone Bahnhofstraße einschl. Niederlegung des Dechant-Scheben-Hauses
 - 5.2.4 Aufwertung Verbindungsachse Rheinboulevard zur Neuen Mitte Porz
 - 5.2.5 Zentrenmanagement
 - 5.3 Sachstand zu den weiteren Maßnahmen im ISEK-Gebiet außerhalb Städtebauförderung
 - 5.3.1 Neue Mitte Porz einschl. Neugestaltung der Freianlagen im Innenstadtbereich
 - 5.3.2 Umgestaltung der Hauptstraße von Steinstraße bis Poststraße
- 6 Weitere neue Anträge und Anregungen**
 - 6.1 Bündnis Porz-Mitte: Prozessbegleitende Evaluation
 - 6.2 Bündnis Porz-Mitte: Friedrichstraße
- 7 Sonstiges**
- 8 Ausblick - weiteres Vorgehen**

I. Öffentlicher Teil

1 Begrüßung und Feststellung der Tagesordnung

Der Beirat Porz Mitte stimmt einstimmig der aktualisierten Tagesordnung zu.

Nach der Begrüßung informiert die Vorsitzende über den Tod des stellvertretenden Beiratsmitglieds Frau Waltraut Bauer.

2 Änderung der Beiratszusammensetzung

Die Vorsitzende informiert über die Ernennung folgender neuer Mitglieder des Beirats:

- Für die Seniorenvertretung der Stadt Köln: Herr Volker Scherzberg sowie dessen Stellvertreter Herr Dr. Reinhard Kulozik
- Für die Porzer Wirtschaft - IHK Köln: Frau Claudia Betzing

Das Bündnis Porz-Mitte wird um Benennung einer Nachfolge von Frau Bauer, als Stellvertretung von Herrn Reichel, bis zur nächsten Sitzung des Beirates gebeten.

3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.05.2022

Die Niederschrift vom 17.05.2022 wird unverändert genehmigt.

4 Bürgerfragestunde

Keine Wortbeiträge

5 Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK) Porz Mitte

5.1 Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes

5.1.1 Aktueller Sachstand zur Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes

Der Beirat Porz Mitte nimmt die Präsentation zu TOP 5.1.1 zur Kenntnis.

5.2 Sachstand zu den Maßnahmen mit Städtebauförderung

5.2.1 Gestaltung Parkanlage Glashüttenstraße

Der Beirat Porz Mitte nimmt die Präsentation zu TOP 5.2.1 zur Kenntnis.

5.2.2 Aufwertung Rheinboulevard Porz

Der Beirat Porz Mitte nimmt die Präsentation zu TOP 5.2.2 zur Kenntnis.

5.2.3 Umgestaltung Fußgängerzone Bahnhofstraße einschl. Niederlegung des Dechant-Scheben-Hauses

Der Beirat Porz Mitte nimmt die Präsentation zu TOP 5.2.3 zur Kenntnis.

5.2.4 Aufwertung Verbindungsbahn Rheinboulevard zur Neuen Mitte Porz

Der Beirat Porz Mitte nimmt die Präsentation zu TOP 5.2.4 zur Kenntnis. Es wird angemerkt, dass die geplante Gesamtdauer der Maßnahme zu langwierig sowie die geplante vorgelagerte Machbarkeitsuntersuchung nicht sinnvoll erscheinen, da bereits eine Machbarkeitsstudie von Seiten der Verwaltung vorgenommen wurde und ein Beschluss zu einer geradlinigen Brückenerweiterung durch die Bezirksvertretung und den Rat vorliegt. Das Fachamt erklärt hierzu, dass für die technische Umsetzbarkeit der geradlinigen Erweiterung eine Machbarkeitsuntersuchung sowie anschließend ein Baubeschluss für die Brückenerweiterung einzuholen ist. Darauf aufbauend ist zudem die Planung für die Oberflächengestaltung der Brücke vorzunehmen sowie ein weiterer Baubeschluss dafür einzuholen.

5.2.5 Zentrenmanagement

Der Beirat Porz Mitte nimmt die Präsentation zu TOP 5.2.5 zur Kenntnis.

5.3 Sachstand zu den weiteren Maßnahmen im ISEK-Gebiet außerhalb Städtebauförderung

5.3.1 Neue Mitte Porz einschl. Neugestaltung der Freianlagen im Innenstadtbereich

Der Beirat Porz Mitte nimmt die Präsentation zu TOP 5.3.1 zur Kenntnis.

Es wird angeregt, die Belegung mit Einzelhandelsgeschäften in den Häusern 2 und 3 frühzeitig zu kommunizieren.

5.3.2 Umgestaltung der Hauptstraße von Steinstraße bis Poststraße

Der Beirat Porz Mitte nimmt die Präsentation zu TOP 5.3.2 zur Kenntnis. Es wird angefragt, in welcher Form die bisherigen Planungen in den neuen Planungsprozess einfließen. Die Beantwortung erfolgt in der nächsten Sitzung des Beirates.

6 Weitere neue Anträge und Anregungen

6.1 Bündnis Porz-Mitte: Prozessbegleitende Evaluation

Da die Bearbeitung im Rahmen der Umsetzung der Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes erfolgt, wird der TOP zurückgezogen.

6.2 Bündnis Porz-Mitte: Friedrichstraße

Der Beirat Porz Mitte nimmt die Präsentationen des Bündnisses Porz Mitte sowie der Verwaltung zu TOP 6.2 zur Kenntnis.

Es werden folgende Empfehlungen ausgesprochen:

Empfehlung:

Der Beirat empfiehlt der Bezirksvertretung Porz, dass der Beirat über die laufenden Planungen zum Baugebiet Friedrichstraße durch das Stadtplanungsamt informiert wird und dass eine Vertreterin bzw. ein Vertreter des Beirates (Herr Dr. Schäfer) in das Qualifizierungsverfahren entsandt wird.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig bei einer Stimmenthaltung zugestimmt

Empfehlung:

Der Beirat empfiehlt der Bezirksvertretung Porz, das gesamte Gelände des Berufskollegs als Porzer Stadtgarten entwickeln zu lassen.

Abstimmungsergebnis: Mehrheitlich bei vier Stimmenthaltungen und einer Gegenstimme zugestimmt

Empfehlung:

Der Beirat empfiehlt der Bezirksvertretung Porz, ein Gesamtkonzept zur Klimawandelanpassung für das ISEK-Areal zu erstellen.

Abstimmungsergebnis: Mehrheitlich bei drei Stimmenthaltungen und einer Gegenstimme zugestimmt

7 Sonstiges

8 Ausblick - weiteres Vorgehen

Die Sitzungstermine für das Jahr 2023 werden abweichend von der Bekanntgabe in der Sitzung festgelegt:

23.05.2023 um 17 Uhr

07.11.2023 um 17 Uhr

Gez.: Sabine Stiller, Bezirksbürgermeisterin
(Vorsitz)