



**Herrn Bezirksbürgermeister  
Volker Spelthann**

**Frau Oberbürgermeisterin  
Henriette Reker**

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

**AN/2206/2022**

## **Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

<b>Gremium</b>	<b>Datum der Sitzung</b>
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)	

### **Anfrage der SPD-Fraktion, betr.: Aufstockpotenziale für bezahlbares Wohnen im Stadtbezirk Ehrenfeld**

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,  
Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,

die SPD-Fraktion bittet Sie, die folgende Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung der Bezirksvertretung Ehrenfeld am 05. Dezember 2022 zu setzen.

Das von der Bundesregierung einberufene „Bündnis Bezahlbarer Wohnraum“ hat am 12. Oktober 2022 „Maßnahmen für eine Bau-, Investitions- und Innovationsoffensive“ beschlossen. Darin wird unter anderem im Themenfeld IV „Umweltgerechtes Wohnumfeld und Reduzierung der Flächeninanspruchnahme durch Bestandsaktivierung“ auf die Potenziale der Innenentwicklung für bezahlbaren Wohnraum durch Aufstockungen hingewiesen.

Vor diesem Hintergrund bittet die SPD-Fraktion um die Beantwortung folgender Fragen:

- 1. Wie schätzt die Verwaltung das Potenzial an zusätzlichen bezahlbaren Wohneinheiten im Stadtbezirk Ehrenfeld durch Aufstockungen ein?**
- 2. Gibt es eine Übersicht über Wohngebäude, die für Aufstockungen in Frage kommen?**
- 3. Welche baurechtlichen Voraussetzungen müssen geschaffen werden, um das vorhandene Potenzial für Aufstockungen nutzen zu können?**
- 4. Mit welchen Maßnahmen begleitet die Verwaltung die Initiativen des „Bündnis Bezahlbarer Wohnraum“ der Bundesregierung?**

Mit freundlichen Grüßen



## **SPD-Fraktion**

in der Bezirksvertretung Ehrenfeld

---

Petra Bossinger

Fraktionsvorsitzende

Jürgen Brock-Mildenberger

Bezirksvertreter