



**Geschäftsführung
Bezirksvertretung 8 (Kalk)**

Frau Brecher

Telefon: (0221) 221 98313
Fax: (0221) 221 98347
E-Mail: corinna.brecher@stadt-koeln.de

Datum: 01.12.2022

**Auszug
aus dem Entwurf der Niederschrift der 15. Sitzung der Bezirksvertretung
Kalk vom 24.11.2022**

öffentlich

**10.2.3 Liste der Großbauprojekte
3165/2022**

Bezirksvertreter Grundmeier (Bündnis 90/Die Grünen) stellt fest, dass in der Anlage der Vorlage unter Punkt 93 die Hallen Kalk aufgelistet sind. Er weist darauf hin, dass hier die Chance genutzt und das Amt darauf hingewiesen werden sollte, endlich das angekündigte Nutzungskonzept vorzulegen, damit die Hallen unter Dezernat VII (Kunst und Kultur) geführt werden und nicht wie hier unter dem Projekt im „Service der Feuerwehr“.

Bezirksvertreter Fischer (Die LINKE.) unterstreicht dies und erläutert, dass auf der Seite 5 der Liste, unter „Service Feuerwehr“, zwar die Hallen Kalk benannt sind. Diese hätten aber nichts mit den Hallen Kalk/Osthof zu tun. Hier seien vielmehr diejenigen Hallen gemeint, die im März 2015 abgerissen werden sollten. Er erinnert, dass diese Hallen nur noch vor Ort stehen, weil die Bezirksvertretung Kalk beschlossen hatte, dass diese Hallen nicht abgerissen werden sollen. Er habe sich die Daten in der Liste genau angesehen und sei erschüttert. Er erklärt, dass nach 7 ½ Jahren nicht einmal die Vorplanung erreicht sei. Es gäbe laut Vorlage 9 Vorplanphasen. Hieraus schließt er, dass die Planung bei diesem Tempo in 67 Jahren abgeschlossen sei. Auch seine Fraktion Die LINKE. warte auf das Nutzungskonzept. Er bezweifelt jedoch, dass es dieses gebe. Seiner Meinung nach werde wahrscheinlich abgewartet, bis die Hallen verfallen, damit das Grundstück teuer verkauft werden könne.

Er stellt zur Mitteilung 5 Nachfragen:

1. Wie lassen sich die Aussagen der Verwaltung, dass ein Nutzungs- und Funktionskonzept erarbeitet sei und die Tatsache, dass man erst in Leistungsphase 2 ist, in Einklang bringen?
2. Anfangs gab es regelmäßige Mitteilungen zum Sachstand der Hallen, warum wurde diese Praxis eingestellt?
3. Welche inneren und äußeren Umstände führen dazu, dass eine Instandsetzung und Wiedernutzung sich derart verzögert?

4. Wäre es sinnvoll Herrn Streitberger nach der Fertigstellung der Oper und des Schauspielhauses auch für die Fortführung der Sanierung der Hallen Kalk einzustellen?
5. In welchem Dezernat sind die Hallen zwischenzeitlich angesiedelt?