



Dezernat, Dienststelle
VI/26

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft	13.03.2023

Umfangreiche Baumaßnahmen für mehr Schulplätze - zur Anfrage der FDP-Fraktion AN/0174/2023

Text der Anfrage

1. Welche Maßnahmen wurden in der Task-Force zum Thema bisher konkret beschlossen? Bitte zu jeder Schule eine Aufstellung beilegen.
2. Inwieweit wurden die Maßnahmen vom Schulverwaltungsamt bei der Gebäudewirtschaft beauftragt?
3. Entspricht der Zeitplan den Notwendigkeiten, um alle Maßnahmen rechtzeitig umzusetzen oder ist jetzt schon abzusehen, dass die Umsetzung nicht rechtzeitig zu schaffen ist?
4. Inwieweit ist die Gebäudewirtschaft in die Kommunikation mit den betreffenden Schulen eingebunden?

Antwort der Verwaltung

Zu 1.)

In der fachbereichsübergreifenden, verwaltungsinternen Task-Force konnten folgende Maßnahmen erarbeitet werden. Alle Maßnahmen haben das Ziel schnellst möglich der prekären Schulplatzsituation insbesondere an Kölner Gymnasien entgegen zu wirken. Es wurden insgesamt sechs Gymnasial-Maßnahmen und eine Maßnahme für die Förderschule Sportplatzstraße in Stadtbezirk Porz herausgearbeitet. Vier der Gymnasial-Maßnahmen sollen zum Schuljahr 2023/24 eine Entlastung bei der angespannten Schulplatzsituation bieten, eine weitere Maßnahme zum Schuljahr 2024/25. Die Maßnahmen wurden zu politischen Beschlussfassung über die [Drucksachen 2914/2022](#) und 4030/2022 nach jeweiliger Dringlichkeitsentscheidung in den Rat eingebracht beziehungsweise erfolgt dies in der Sitzung am 9. Februar 2023.

In [Vorlage 4030/2022](#) werden die Maßnahmen pro Standort erläutert.

Mit diesen Informationen wurde die Bezirksregierung Köln um Genehmigung der jeweiligen Zügigkeitserweiterung gebeten. Zwischenzeitlich finden an den vier Standorten (Gymnasium Nachtigallenstraße, Gymnasium Kartäuserwall, Gymnasium Neue Sandkaul und Gymnasium Schulstraße) Abstimmungstermine zwischen Schulträger, Schule und Bezirksregierung auf Wunsch der Bezirksregierung statt. In diesen stellt der Schulträger die geplanten Maßnahmen vor und beantwortet die Nachfragen der Schulaufsichtsbehörde und der Schulleitung. Dieser Prozess befindet sich aktuell noch in enger Abstimmung mit den beteiligten Akteuren, sodass noch keine Änderungen zu den Maßnahmen aus der Vorlage 4030/2022 zu ergänzen sind.

Gymnasium Kartäuserwall 40

Die Umsetzung läuft zum Schuljahr 2023/24:

- Die vorhandenen Container sollen mit 4 Unterrichtsräumen ertüchtigt werden.
- Anmietung Sachsenring 79

Die Umsetzung ist erst zu einem späteren Zeitpunkt möglich:

- Als Ersatz für die vorhandene Containeranlage, deren Baugenehmigung 2026 ausläuft, soll ein Modulbau errichtet werden. Die Planungs- und Ausführungszeit beträgt ab Beauftragung rund 20 Monate.
- Die Ausführung des dreigeschossigen Modulbaus ist mit 18 Unterrichtsräumen möglich.
- Eine weitere Turnhalle ist mit der aktuellen Konzeptionierung **nicht** umsetzbar, da das Grundstück bereits maximal ausgelastet ist. Neben vorhandenen Sportübungseinheiten wird die Schule Ersatzsportangebote sowie die Möglichkeit zur Nutzung der Sportübungseinheit am Sachsenring 79 erhalten.

Gymnasium Neue Sandkaul 29

Die Umsetzung läuft zum Schuljahr 2023/24:

- Ein Auftrag zur Ausführung als Modulbau mit 12 Unterrichtsräumen an den Auftragnehmer ist erteilt.
- Darin enthalten sind ein Musik- und Kunstraum.
- Zurzeit ist noch in Klärung, ob ein Informatikraum mit den dafür erhöhten technischen Voraussetzungen ebenfalls im Modulbau abgebildet werden kann und ob dies zum Schuljahr 2023/24 möglich ist. Sollte dies nicht möglich sein, wird der Informatikraum im Bestand abgebildet.

Gymnasium Nachtigallenstraße 19-21

Die Umsetzung läuft zum Schuljahr 2023/24:

- Die nicht mehr als Mensa genutzten Räumlichkeiten werden zu 3 Unterrichtsräumen hergerichtet. Hier kommen 4 zusätzliche Klassen allerdings nicht zum Schuljahr 2023/24 sondern später (erst für Schuljahr 2024/25 notwendig).

Umsetzung erst zu einem späteren Zeitpunkt möglich:

- Errichtung eines Modulbaus, sowie einer Turnhalle.
Die Planungs- und Ausführungszeit beträgt ab Beauftragung rund 20 Monate.

Gymnasium Schulstraße 18

Die Umsetzung läuft zum Schuljahr 2023/24:

- Ein Auftrag zur Ausführung Modulbau an den Auftragnehmer ist erteilt mit 9 Unterrichtsräumen und 3 Fachräumen.

Gymnasium Kattowitzer Straße 52

Die Umsetzung läuft zum Schuljahr 2023/24:

- Errichtung eines Containers mit 8 Unterrichtsräumen aus dem Containerkontingent zur Beschulung geflüchteter Kinder aus der Ukraine.

Gymnasium Leybergstraße 1

Umsetzung läuft zum Schuljahr 2023/24:

- Bauliche Herrichtung von 6 Unterrichtsräumen im Obergeschoss des Bestandscontainers in Umsetzung im Rahmen des I. GU/TU Pakets.

Gymnasium Fühlinger Weg 4

Die Umsetzung läuft zum Schuljahr 2023/24:

- Bauliche Herrichtung von 5 Unterrichtsräumen im Bestandsgebäude in Umsetzung.

Genovevastraße 58-62

Keine Umsetzung bis zum Schuljahr 2023/24:

- Der Bedarf lässt sich ausschließlich über eine Anmietung abbilden. Das Bestandsgebäude ist ausgelastet. Das Grundstück verfügt über keine freien Kapazitäten.

Förderschule Sportplatzstraße 82

Die Umsetzung läuft zum Schuljahr 2023/24:

- Auftrag zur Ausführung Container an den Auftragnehmer ist erteilt mit 12 Unterrichtsräumen.

Zu 2.)

Die Maßnahmen wurden in der Task-Force Schulbau & Schulplätze 2023/24 erarbeitet und vom Amt für Schulentwicklung an die Gebäudewirtschaft der Stadt Köln beauftragt. Darüber hinausgehende formale Beauftragungen sind nicht erforderlich. Die unter Punkt 1 aufgeführten Maßnahmen gelten als beauftragt.

Zu 3.)

Die Bedarfe, die nicht rechtzeitig zum Schuljahr 2023/24 umgesetzt werden können sind unter Punkt 1 zum jeweiligen Schulstandort aufgeführt. Das Mobiliar für die zusätzlich gewonnenen Schulräume kann rechtzeitig bereitgestellt werden. Die Hardware für die informationstechnologische Einbindung der neuen Räumlichkeiten in bestehende Netzstrukturen wurde bestellt.

Zu 4.)

Die Kommunikation hinsichtlich der Bedarfe der Schulen findet unmittelbar zwischen Schule und Amt für Schulentwicklung statt. Die Ergebnisse stellen den Auftragsumfang an die Gebäudewirtschaft dar.

Gez. Greitemann