



Stadt Köln

Die Oberbürgermeisterin

**Geschäftsführung
Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Hill-Schmidt

Telefon: (0221) 32834

Fax: (0221)

E-Mail: louise.hill-schmidt@stadt-koeln.de

Datum: 03.02.2023

**Auszug
aus dem Beschlussprotokoll der Sitzung des
Stadtentwicklungsausschusses vom 02.02.2023**

öffentlich

- 10.2 Städtebauliches Planungskonzept (VEP) Lerchenweg/Schaffrathsgasse
Anhörung der Bezirksvertretung Ehrenfeld zu den Ergebnissen der
frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Beschluss über die Vorgaben
zur Ausarbeitung des Bebauungsplan-Entwurfes (VEP)
4212/2022**

Beschluss:

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt **vorbehaltlich der Zustimmung der Bezirksvertretung Ehrenfeld** und

beauftragt die Verwaltung, die Vorhabenträgerin aufzufordern, auf der Grundlage des städtebaulichen Planungskonzeptes gemäß Anlage 2 einen Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) in Anwendung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) auszuarbeiten. Die Ergebnisse der Beteiligung nach § 13a Absatz 3 Nummer 2 BauGB sind dabei gemäß der Stellungnahme der Verwaltung (Anlage 5) zu berücksichtigen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig **zugestimmt.**