



Geschäftsführung Liegenschaftsausschuss

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 32578

Fax: (0221)

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 23.02.2023

Einladung

zur **Sitzung des Liegenschaftsausschusses** in der Wahlperiode 2020/2025 am Montag, dem 06.03.2023, 17:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Theo-Burauen-Saal (Raum-Nr. B 121)

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Entscheidungen (Beschlussorgan Liegenschaftsausschuss)

- 1.1 Anregung der Bezirksvertretung Kalk zur Änderung der Zuständigkeitsordnung

Hier: Beteiligung der Bezirksvertretung bei Grundstücksangelegenheiten 1799/2022

zurückgestellt in der Sitzung am 23.01.2023

2 Vorberatung (Beschlussorgan Rat)

- 2.1 Satzung über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 Absatz 1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch für das Gebiet 'Deutz-Areal' in Köln-Mülheim 0350/2023

- 2.2 Satzung über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 Absatz 1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch für das Gebiet 'Euroforum Nord und Euroforum West' in Köln-Mülheim 0376/2023

- 2.3 Satzung über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 Absatz 1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch für das Gebiet 'Lindgens-Areal' in Köln-Mülheim 0377/2023

3 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

4.1 Offene Anfragen aus vergangenen Sitzungen

4.1.1 Aktuelle Nutzung Dünnwalder Mauspfad AN/0098/2023

Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 18.01.2022

4.2 Neue Anfragen

5 Beantwortung von Anfragen/Stellungnahmen

6 Mitteilungen der Verwaltung

6.1 Ergebnis der Wohnraumförderung mit Mitteln des Landes Nordrhein-Westfalen im Jahr 2022 0331/2023

7 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

1 Gleichstellungsrelevante Themen

2 Haushaltsüberblick

3 Grundstücksangelegenheiten

3.1 Ankäufe

3.1.1 Erweiterung des städtischen Grundbesitzes sowie Ankauf von potenziellen Vorrangflächen für Ausgleichsmaßnahmen 0326/2023

3.1.2 Ankauf Grundstück "Im kleinen Feld" in Köln-Lind 3831/2022

3.2 Verkäufe

3.2.1 Verkauf des Grundstücks Heinrich-Bützler-Straße / Kapellenstraße / Dillenburg-Straße 4290/2022

zurückgestellt in der Sitzung am 23.01.2023

3.2.2 Verkauf eines städtischen Grundstücks Armand-Peugeot-Straße 0132/2023

- 3.2.3 Verkauf von Flächen in Winterscheid/Eifel
0477/2023
- 3.3 Tausche
- 3.4 Erwerb im Wege der Zwangsversteigerung
- 3.5 Enteignung
- 3.6 Erbbaurechtsbestellung
- 3.7 Dienstbarkeiten und Baulasten
- 3.8 Vermietung und Verpachtung
- 3.8.1 Langfristige Vermietung städtischer Flächen an die Aktiengesellschaft Zoologischer Garten
3140/2022
- 3.9 Vorkaufsrecht
- 3.10 Sonstige Vorlagen
- 3.10.1 Rückübertragung des Grundstücks Volksgarten-Gotland, Gemarkung Köln, Flur 41, Teilfläche aus Flurstück 397/000, Größe 3.730 m² aus dem Sondervermögen der Gebäudewirtschaft in das Allgemeine Liegenschaftsvermögen
0575/2022
- 3.11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
- 4 Haushaltsangelegenheiten**
- 5 Mitteilungen der Verwaltung**
- 6 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 7 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 8 Beantwortung von Anfragen/Stellungnahmen**
- 9 Mündliche Anfragen**

Gez. Ira Sommer
(Vorsitzende)