



Dezernat, Dienststelle
I/32/322/4

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	16.03.2023

Probleme mit Müll, Ratten und Gestank an der Friedrich-Karl-Straße in Mauenheim

AN/0359/2023

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bittet die Verwaltung um die Beantwortung folgender Fragen:

Seit Jahren gibt es Probleme mit Müll, Ratten und Gestank an der Friedrich-Karl-Straße (Südseite) in Mauenheim auf dem Gelände des früheren Supermarkts und des Eiscafés.

Wir bitten um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Wer ist der Eigentümer oder die Eigentümerin?
2. Welche Gespräche hat es seitens der Stadt Köln mit dem Eigentümer oder der Eigentümerin, mit dem Ziel gegeben, die Zustände zu verbessern?
3. Welche Maßnahmen hat die Stadt Köln ergriffen, um Müll, Ratten und Gestank zu beseitigen oder beseitigen zu lassen?
4. Welche weiteren Maßnahmen hat die Stadt Köln vor zu ergreifen?
5. Gibt es Überlegungen, das Grundstück zu erwerben?

Antwort der Verwaltung:

1. Eigentümer ist eine Privatperson, die in Köln wohnhaft ist.
2. Die Problemlage ist dem Ordnungsamt seit dem 25.01.2023 bekannt. Zunächst wurde der Eigentümer schriftlich aufgefordert, den Müll zu beseitigen und bereits mit Rückmeldefrist 27.03.2023 an diese Aufforderung erinnert. Eine Reaktion des Eigentümers blieb bislang aus.
3. s. 2.
4. Sofern der Eigentümer der Aufforderung zur Beseitigung des Mülls nicht nachkommt, wird ein ordnungsbehördliches Verfahren gegen ihn eingeleitet. Sollte er weiterhin nicht tätig werden, wird als letzte Möglichkeit der Zustand im Rahmen der Ersatzvor-

nahme beseitigt.

5. Derzeit gibt es keine Überlegungen, das Grundstück für die Stadt Köln zu erwerben.