

SPD-Fraktion  
Fraktion Bündnis90/Die GRÜNEN  
DIE LINKE. Fraktion  
Aaron Baron von Kruedener (Die PARTEI)

Frau Bezirksbürgermeisterin  
Claudia Greven-Thürmer

Frau Oberbürgermeisterin  
Henriette Reker

Eingang bei der Bezirksbürgermeisterin: 10.05.2023

**AN/0889/2023**

**Änderungs- bzw. Zusatzantrag gem. § 13 der Geschäftsordnung des Rates**

<b>Gremium</b>	<b>Datum der Sitzung</b>
Bezirksvertretung 8 (Kalk)	11.05.2023 TOP 7.8

**Änderungsantrag zu TOP 7.8 „Umwandlung der Fläche Heinrich-Bützler-Straße/Dillenburgerstrasse/Kapellenstrasse im Stadtteil Kalk in eine hochwertige Grünfläche,,**

Sehr geehrter Frau Bezirksbürgermeisterin,  
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die Antragstellerinnen bitten Sie um die Aufnahme des folgenden Antrags auf die Tagesordnung der 18. Sitzung der Bezirksvertretung Kalk in der Wahlperiode 2020/25 am 11.05.2023

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Kalk gibt dem Rat für seine Sitzung am 16.05.2023 folgende **Anregung** zu TOP 23.4 „Verkauf des Grundstücks Heinrich-Bützler-Straße / Kapellenstraße / Dillenburger Straße in Köln-Kalk“ im Nichtöffentlichen Teil.

- I. Die Beratung soll auf Grund des öffentlichen Interesses im öffentlichen Teil der Ratssitzung erfolgen
- II. Der vorliegende Beschlusstext wird durch den folgenden Text ersetzt:  
Der Rat der Stadt Köln möge die Verwaltung beauftragen:

1. den Verkauf der Brache sofort zu stoppen,
2. Lösungen zu finden, wie die Brache für die Erhöhung des Grünanteils in Kalk genutzt werden kann, wie zum Beispiel durch die Anlage einer hochwertigen Grünfläche,
3. die notwendigen planerischen Änderungen vorzubereiten
4. eine neue Beschlussvorlage zu erstellen mit den neuen planerischen Festlegungen und den Ergebnissen der Prüfungen aus Punkt 2, die den Anteil an Grün- und Freiflächen im Stadtteil Kalk am stärksten steigern würden.

**Begründung:**

Da fast alle Daten und Fakten der Vorlage der lokalen Presse zu entnehmen waren und sich auch die Kalker\*innen auch auf die bisher nichtöffentlichen Inhalte beziehen, ist eine weitere Behandlung im Nichtöffentlichen Teil nicht mehr vertretbar und notwendig.

Am 26.01.2023 hatte die Bezirksvertretung Kalk gegen CDU-Fraktion, Bezirksvertreter Hooghoughi (FDP) und Bezirksvertreter Winkler (AFD) die Anregung beschlossen, dass der Liegenschaftsausschuss den Verkaufsentscheid über das oben in Rede stehende Grundstück so lange vertagt, bis die Bezirksvertretung in angemessener Weise einbezogen wurde. Eine solche Einbeziehung erfolgte bisher nicht, weshalb die Bezirksvertretung sich nun eigeninitiativ einbringt.

Kalk benötigt nicht noch mehr Parkflächen und Büros. Bei der Brache handelt es sich um eine öffentliche Fläche, für die z.B. der Flächennutzungsplan geändert werden kann, wenn es die hierfür notwendigen politischen Mehrheiten gibt.

Der Stadtteil Kalk ist einer der am dichtesten bebauten Stadtteile in Köln und hat die geringsten Anteile an Grün- und Erholungsflächen. Gleichzeitig ist Kalk ein Stadtteil mit einer der höchsten Geburtenraten und der höchsten Einwohnerdichte. Darum sehen die Antragstellerinnen hier das Potenzial für eine hochwertige Grünraumentwicklung, auch um die Umweltungerechtigkeit im Stadtteil zu stärken

Die Brache an der Heinrich-Bützler-Straße könnte im Hinblick auf den Klimawandel und den eklatanten Mangel an Grünflächen im Stadtteil Kalk weitaus bedarfsgerechter genutzt werden, indem man diverse Grünvarianten prüfte und umsetzen ließe. Ein Verkauf einer öffentlichen Fläche ohne Prüfung dieser Alternativen ist in Anbetracht des hohen Grünbedarfs in Kalk nicht vertretbar und geht am Bedarf des Stadtteils vorbei.

gez.  
Christian Robyns  
Fraktionsvorsitzender SPD

gez.  
Manuela Grube  
Fraktionsvorsitzende Bündnis90/Die  
GRÜNEN

gez.  
HP Fischer  
Fraktionsvorsitzender DIE LINKE

gez.  
Aaron von Kruedener  
Einzelmandatsträger Die PARTEI

