



Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Stadtentwicklungsausschuss	10.04.2008	

Anlass:

Mitteilung der Verwaltung

Beantwortung von Anfragen
aus früheren Sitzungen

Beantwortung einer Anfrage
nach § 4 der Geschäftsord-
nung

Stellungnahme zu einem
Antrag nach § 3 der Ge-
schäftsordnung

Entwicklung einer Kölner Richtlinie zur "Sozialgerechten Bodennutzung" hier: Synopse

Mit Ratsbeschluss vom 14.12. 2006 wurde die Verwaltung aufgefordert, eine Veranstaltung unter Beteiligung der Bau- und Immobilienwirtschaft vorzubereiten mit dem Ziel, über Chancen und Funktionsweise einer Kölner Richtlinie für eine Kostenbeteiligung in der Bauleitplanung im Vergleich zu bisherigen Verfahren zu diskutieren. Themenfelder wie "Sozialgerechte Bodennutzung" und "Bodenmanagementmodelle" sind Inhalte, die in diesem Zusammenhang als Basis dienen und mit erörtert werden sollen.

Dazu fand am 21.09.2007 ein Expertengespräch statt; die Dokumentation dazu ist abgeschlossen. Sie wurde nach Fertigstellung direkt an die Teilnehmer der Veranstaltung versandt sowie weiteren Interessierten aus der Politik, den Fachämtern und der Bauwirtschaft zur Verfügung gestellt.

Weiterer Teil des Ratsauftrages war die Zusammenstellung genereller Informationen zu dem Thema und eine Synopse über den Umgang anderer Städte mit diesem Thema. Diese wird mit dieser Mitteilung vorgelegt.

Die Verwaltung bereitet nunmehr die Einrichtung eines Arbeitskreises vor, der die gewonnenen Informations- und Dokumentationsergebnisse wertet und ein für Köln geeignetes Verfahrensmodell erarbeitet; entsprechende Zwischenergebnisse werden dem Ausschuss zu gegebener Zeit zur Beratung vorgelegt.