



Geschäftsführung Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft

Frau Huppertz

Telefon: (0221) 221 22443

Fax: (0221) 221 22344

E-Mail: DezVI-Dezernatskoordination-
Session@stadt-koeln.de

Datum: 17.08.2023

Einladung

zur **19. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft** in der Wahlperiode 2020/2025 am Montag, dem 28.08.2023, 16:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Ratssaal

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- 1 **Kulturbauten**
- 2 **Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
 - 2.1 Anfrage der SPD-Fraktion - Generalsanierung des Schulzentrums Zündorf AN/1169/2023
*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.
Bitte halten Sie die Unterlagen bereit*
- 3 **Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
 - 3.1 Antrag der FDP-Fraktion - Bestandsbezogene Rücklagenbildung AN/0780/2023
*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.
Bitte halten Sie die Unterlagen bereit*
- 4 **Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
- 5 **Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**
- 6 **Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)**

- 6.1 Beschleunigungspaket weiterführende Schulen - Generalsanierung und Neubau der Schulgebäude der Gesamtschule Holweide, Burgwiesenstraße 125, der Kaiserin-Theophanu-Schule, Gymnasium Kantstraße 3 und der Heinrich-Böll-Gesamtschule Merianstraße 11-15 durch General- oder Totalunternehmen - Planungs- und Baubeschluss
1196/2023
- 6.2 Durchführung eines europaweiten Ausschreibungsverfahrens zur Suche eines Investors* einer Investorin mit Grundstück zur Planung und Errichtung eines 2-zügigen Grundschulgebäudes mit 2 Sportübungseinheiten im Stadtteil Köln-Rondorf Nord-West
1384/2023
- 6.3 Feststellung des Jahresabschlusses der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln zum 31.12.2021
3454/2022
- Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.
Bitte halten Sie die Unterlagen bereit*

7 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

- 7.1 Beantwortung einer mündlichen Anfrage von SE Lange, Fraktion DieLinke, zum Ausschuss Klima, Umwelt und Grün am 25.05.2023 betreffend "Vereinbarung über ein Pilotprojekt zur Reinigung schadstoffbelasteter Luft in Städten" (Mitteilung 0035/2023/1)
0035/2023/2
- 7.2 Beantwortung einer mündlichen Anfrage von Bündnis 90/Die Grünen aus der 16. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft vom 13.03.2023 betreffend "Prüfung der geplanten Glasfaserverlegung"
1414/2023
- 7.3 Beantwortung einer mündlichen Anfrage von SE Tempel im Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft am 5. Juni 2023 betreffend "Verlagerung des Berufskollegs 10 Porz" (TOP 9.1)
1998/2023
- 7.4 Beantwortung einer mündlichen Anfrage von SB Herr Schmidt, VOLT-Fraktion, im Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft am 30. Mai 2022 betreffend Schulhofentsiegelungen (1334/2022)
2763/2022
- 7.5 Beantwortung einer mündlichen Anfrage von RM Hölzing, Bündnis90/Die Grünen, im Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft vom 13.03.2023 betreffend "Aktueller Sachstand Sanierungsstau an der Tages- und Abendschule (TAS) Köln, Genovevastr. 64-66 und 72" (3445/2022)
3445/2022/1

8 Mitteilungen der Verwaltung

- 8.1 Energiebericht 2022: Energieverbrauchs- und Kostenstatistik 2021/Sachstand
Energiemanagementkonzept 2022
1472/2023

Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

Bitte halten Sie die Unterlagen bereit

- 8.2 Verlängerung des Rahmenvertrages über Erdgaslieferungen
1977/2023

- 8.3 Änderungen bei der Ausschreibung von Planungsleistungen für Baumaßnahmen
2103/2023

Die Vorlage wurde zurückgezogen, weil es sich um eine Arbeitsversion handelt.

Es kommt eine neue Mitteilung mit den aktuellen Inhalten.

9 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

- 10 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 11 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 12 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
- 12.1 Neuabschluss des Gesamtmietvertrages Ludwigstraße 8 / Hohe Straße 115
(Minoritenhof) inklusive Anmietung einer zusätzlichen Erweiterungsfläche zur
Deckung des zusätzlichen Raumbedarfs
1696/2023
- 13 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirt-
schaft)**
- 14 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)**
- 15 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 16 Mitteilungen der Verwaltung**
- 16.1 Linksrheinischer Betriebshof Zusestraße - Sachstand zur "Ausparzellierung für
das Haus der Vereine"
2027/2023
- 17 Mündliche Anfragen**

Gez. Stefanie Ruffen
(Vorsitz)