

Der Oberbürgermeister

Dezernat, Dienststelle

VI/61/1

612 Schm040308Ke1SB

**Beschlussvorlage**

Vorlage-Nr.

**1009/2008**

Freigabedatum

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

**Betreff**

**Aufhebung des Durchführungsplanes A Nr. 6646 Sd/02 (67460/02)  
- Satzungsbeschluss -  
Arbeitstitel: Im Krahenhof in Köln-Altstadt/Nord**

**Beschlussorgan**

Rat

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis						
	Datum/ Top	zugestimmt Änderungen s. Anlage Nr.	abge- lehnt	zu- rück- ge- stellt	verwiesen in	ein- stim- mig	mehr- heitlich gegen
Rat	24.04.2008	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

**Beschlussvorschlag einschl. Deckungsvorschlag, Alternative**

Der Rat beschließt die Aufhebung des Durchführungsplanes A Nr. 6646 Sd/02 (67460/02) für das Gebiet zwischen Theodor-Heuss-Ring, Unter Kahlenhausen, An der Linde, Machabäerstraße, Eigelstein und Greesbergstraße in Köln-Altstadt/Nord —Arbeitstitel: Im Krahenhof in Köln-Altstadt/Nord — nach § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2 414) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3 316) i. V. m. § 7 Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666/SGV NW 2 023) —jeweils in der bei Erlass dieser Satzung geltenden Fassung— als Satzung mit der nach § 9 Abs. 8 BauGB beigefügten Begründung.

**Haushaltmäßige Auswirkungen**

<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> ja, Kosten der Maßnahme € _____	Zuschussfähige Maßnahme ggf. Höhe des Zuschusses _____ %	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Jährliche Folgekosten a) Personalkosten € _____ b) Sachkosten € _____
Jährliche Folgeeinnahmen (Art, Euro)		Einsparungen (Euro)		

**Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen**

Anlass für die Aufhebung des Durchführungsplanes ist der Parkplatz im Eckbereich Dagobertstraße/Turiner Straße, der bebaut werden soll. Diesem Vorhaben steht der Durchführungsplan A Nr. 6646 Sd/02 (67460/02) aus dem Jahr 1958 entgegen.

Eine rechtliche Überprüfung des vorgenannten Durchführungsplanes hat zwar keine schwerwiegenden Rechtsfehler ergeben, dennoch ist aus Gründen der Rechtssicherheit und aus städtebaulicher Sicht der Durchführungsplan A Nr. 6646 Sd/02 (67460/02) aufzuheben.

Die öffentliche Auslegung der Durchführungsplan-Aufhebung fand in der Zeit vom 07.01. bis 06.02.2008 statt; es wurden keine Stellungnahmen vorgebracht.

Vorberatungen

StEA	25.10.2007	TOP 14.1	einstimmig zugestimmt
BV 1	15.11.2007	TOP 8.5	mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zugestimmt
StEA	22.11.2007	TOP 14.1	einstimmig zugestimmt

**Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Nr. 1 - 3**