

19. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft

Termin: Montag, 28.08.2023, 16:00 Uhr

Ort, Raum: Rathaus Spanischer Bau, Ratssaal

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

B Mündlicher Vortrag von Frau Rinnenburger (Gebäudewirtschaft) - „Sachstand verschiedene Beschlüsse z. B.: 0864/2017; 4152/2028; 3278/2021“

1 Kulturbauten

1.1 Sachstandsbericht zur Zentralbibliothek Köln, Stand 26. Juli 2023

0005/2023/1
zugesetzt
Tischvorlage

1.2 Sachstandsbericht Erweiterung des Wallraf-Richartz-Museums & Fondation Corboud, Stand: 22. August 2023

0003/2023/2
zugesetzt
Tischvorlage

2 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

2.1 Anfrage der SPD-Fraktion - Generalsanierung des Schulzentrums Zündorf AN/1169/2023

*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.
Bitte halten Sie die Unterlagen bereit*

2.1.1 Beantwortung einer schriftlichen Anfrage der SPD-Fraktion (AN/1169/2023) bezüglich der Generalinstandsetzung des Schulzentrums Zündorf in der Heerstraße

1861/2023
zugesetzt
Tischvorlage

3 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

3.1 Antrag der FDP-Fraktion - Bestandsbezogene Rücklagenbildung AN/0780/2023

*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.
Bitte halten Sie die Unterlagen bereit*

4 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

5 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

6 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)

6.1 Beschleunigungspaket weiterführende Schulen - Generalsanierung und Neubau der Schulgebäude der Gesamtschule Holweide, Burgwiesenstraße 125, der Kaiserin-Theophanu-Schule, Gymnasium Kantstraße 3 und der Heinrich-Böll-Gesamtschule Merianstraße 11-15 durch General- oder Totalunternehmens - Planungs- und Baubeschluss
1196/2023

6.2 Durchführung eines europaweiten Ausschreibungsverfahrens zur Suche eines Investors* einer Investorin mit Grundstück zur Planung und Errichtung eines 2-zügigen Grundschulgebäudes mit 2 Sportübungseinheiten im Stadtteil Köln-Rondorf Nord-West
1384/2023

6.3 Feststellung des Jahresabschlusses der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln zum 31.12.2021
3454/2022

*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.
Bitte halten Sie die Unterlagen bereit*

7 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

7.1 Beantwortung einer mündlichen Anfrage von SE Lange, Fraktion DieLinke, zum Ausschuss Klima, Umwelt und Grün am 25.05.2023 betreffend "Vereinbarung über ein Pilotprojekt zur Reinigung schadstoffbelasteter Luft in Städten" (Mitteilung 0035/2023/1)
0035/2023/2

7.2 Beantwortung einer mündlichen Anfrage von Bündnis 90/Die Grünen aus der 16. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft vom 13.03.2023 betreffend "Prüfung der geplanten Glasfaserverlegung"
1414/2023

7.3 Beantwortung einer mündlichen Anfrage von SE Tempel im Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft am 5. Juni 2023 betreffend "Verlagerung des Berufskollegs 10 Porz" (TOP 9.1)
1998/2023

7.4 Beantwortung einer mündlichen Anfrage von SB Herr Schmidt, VOLT-Fraktion, im Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft am 30. Mai 2022 betreffend Schulhofentsiegelungen (1334/2022)
2763/2022

7.5 Beantwortung einer mündlichen Anfrage von RM Hölzing, Bündnis90/Die Grünen, im Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft vom 13.03.2023 betreffend "Aktueller Sachstand Sanierungsstau an der Tages- und Abendschule (TAS) Köln, Genovevastr. 64-66 und 72" (3445/2022)
3445/2022/1
-zurückgezogen-

7.6 Beantwortung einer mündlichen Nachfrage von RM Ruffen, FDP-Fraktion, aus der Sitzung vom 5. Juni 2023 betreffend "Sachstand Sportübungseinheiten am Berufskolleg Kartäuserwall"
1750/2023/1
zugesetzt

8 Mitteilungen der Verwaltung

8.1 Energiebericht 2022: Energieverbrauchs- und Kostenstatistik 2021/Sachstand Energiemanagementkonzept 2022
1472/2023
*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.
Bitte halten Sie die Unterlagen bereit*

8.2 Verlängerung des Rahmenvertrages über Erdgaslieferungen
1977/2023

8.3 Änderungen bei der Ausschreibung von Planungsleistungen für Baumaßnahmen
2103/2023
*Die Vorlage wurde zurückgezogen, weil es sich um eine Arbeitsversion handelt.
Es kommt eine neue Mitteilung mit den aktuellen Inhalten.*

8.4 Sachstand zum Bezirksrathaus Rodenkirchen, Stand 1. August 2023
0007/2023/3
zugesetzt

9 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

10 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

11 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

12 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

- 12.1 Neuabschluss des Gesamtmietvertrages Ludwigstraße 8 / Hohe Straße 115 (Minoritenhof) inklusive Anmietung einer zusätzlichen Erweiterungsfläche zur Deckung des zusätzlichen Raumbedarfs
1696/2023

13 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**14 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)****15 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen****16 Mitteilungen der Verwaltung**

- 16.1 Linksrheinischer Betriebshof Zusestraße - Sachstand zur "Ausparzellierung für das Haus der Vereine"
2027/2023

- 16.2 Prüfbericht Anmietung einer Liegenschaft in der Leonhard-Tietz-Str. 1, 3 und 5
1164/2022/1
zugesetzt

17 Mündliche Anfragen