

**Einladung 27. Sitzung des Rates am Donnerstag, dem 07.09.2023 – 15:30 Uhr  
Ratssaal**

**Tagesordnung**

**I. Öffentlicher Teil**

**1 Anträge auf Durchführung einer aktuellen Stunde gemäß § 5 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

**2 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**

2.1 Schenkung einer Collage der Künstlerin Deborah Roberts von Karim Tabet Jalbout an das Museum Ludwig

**3 Anträge des Rates / Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen**

3.1 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen

3.1.1 Antrag der Fraktionen SPD und Die Linke. betreffend "ÖPNV gerecht erweitern und stärken: Sozialticket für 19 Euro in Köln auf den Weg bringen"

3.1.2 Antrag der Fraktion Die FRAKTION betreffend "Dä malade Melode"

3.1.3 Antrag der SPD-Fraktion betreffend "Den krisenhaften Arbeitskräftemangel bei der Stadt Köln bekämpfen: Menschen mit Behinderung, Einschränkung oder Lernbeeinträchtigung besonders in den Fokus nehmen"

3.1.4 Antrag der Fraktion Die FRAKTION betreffend "11er-Ring reloaded"

3.2 Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen gemäß § 37 Absatz 5 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

3.2.1 Anregung der Bezirksvertretung Innenstadt zur Ablehnung der Nutzung des Rheinparks als Fan Zone zur EM 2024

**4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

4.1 Anfrage der FDP-Fraktion betreffend "Umsetzungsstand Großmarkt"

Antwort der Verwaltung vom 15.06.2023

- 4.2 Anfrage der FDP-Fraktion betreffend "Was ist aus dem Maßnahmenpaket und dem Arbeitskreis „Domumgebung“ von 2007 geworden?"

## **5 Einwohner, Einwohnerinnen, Bürger und Bürgerinnen**

- 5.1 Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
- 5.1.1 Benennung des Platzes vor dem Schauspielhaus ("kleiner Offenbachplatz")
- 5.2 Einwohnerantrag gemäß § 25 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
- 5.3 Bürgerbegehren und Bürgerentscheid gemäß § 26 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
- 5.4 Anregungen und Stellungnahmen des Integrationsrates gemäß § 27 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

## **6 Ortsrecht**

- 6.1 Satzungen
- 6.1.1 Anpassung der Satzung Private Spielflächen für Kleinkinder an die Landesbauordnung NRW 2018
- 6.1.2 Satzung über Anbringungsort, Abmessung und Ausgestaltung von Werbeanlagen, über die äußere Gestaltung baulicher Anlagen für einen Teil der Ortslage in Köln Altstadt/Nord bezüglich der Kölner Ringstraßen mit ihren Plätzen und Seitenstraßen:  
hier Kaiser-Wilhelm Ring  
  
Arbeitstitel: Werbesatzung D der Kölner Ringstraßen - Kaiser-Wilhelm Ring
- 6.1.3 Satzung über Anbringungsort, Abmessung und Ausgestaltung von Werbeanlagen, über die äußere Gestaltung baulicher Anlagen für einen Teil der Ortslage in Köln Altstadt/Nord bezüglich der Kölner Ringstraßen mit ihren Plätzen und Seitenstraßen:  
hier Hohenzollernring  
Arbeitstitel: Werbesatzung E der Kölner Ringstraßen - Hohenzollernring
- 6.1.4 Satzung über Anbringungsort, Abmessung und Ausgestaltung von Werbeanlagen, über die äußere Gestaltung baulicher Anlagen für einen Teil der Ortslage in Köln Altstadt/Nord bezüglich der Kölner Ringstraßen mit ihren Plätzen und Seitenstraßen:

hier Friesenplatz

Arbeitstitel: Werbesatzung F der Kölner Ringstraßen - Friesenplatz

- 6.1.5 Satzung über Anbringungsort, Abmessung und Ausgestaltung von Werbeanlagen, über die äußere Gestaltung baulicher Anlagen für einen Teil der Ortslage in Köln Altstadt/Nord bezüglich der Kölner Ringstraßen mit ihren Plätzen und Seitenstraßen:

hier Rudolfplatz

Arbeitstitel: Werbesatzung G der Kölner Ringstraßen - Rudolfplatz

- 6.1.6 Sammelbeschluss zu den Satzungen über Anbringungsort, Abmessung und Ausgestaltung von Werbeanlagen, über die äußere Gestaltung baulicher Anlagen für einen Teil der Ortslage in Köln bezüglich der Kölner Ringstraßen mit Ihren Plätzen und Seitenstraßen

hier:

Teil A Theodor-Heuss Ring,

Teil B1 Ebertplatz,

Teil B2 Eigelstein,

Teil C Hansaring

- 6.2 Gebühren-, Entgeltordnungen und ähnliches

- 6.3 Ordnungsbehördliche Verordnungen

- 6.4 Sonstige städtische Regelungen

## **7 Haushaltsrechtliche Unterrichtung des Rates**

- 7.1 Unterrichtung des Rates über die von der Kämmerin/den Fachbeigeordneten genehmigten Mehraufwendungen, -auszahlungen und -verpflichtungen gemäß § 83 Abs. 1 und § 85 Abs. 1 GO NRW

- 7.2 Unterrichtung des Rates über Kostenerhöhungen nach § 25 KomHVO

- 7.2.1 Beschaffung von Fahrzeugen des Brandschutzes

- 7.2.2 Umbau der Kreuzung Luxemburger Straße/Eifelwall

hier: Mitteilung über die Erhöhung der Investitionsauszahlungen gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 KomHVO NRW i. V. m. § 12 der Haushaltssatzung der Stadt Köln für das Haushaltsjahr 2023

- 7.2.3 Römisch-Germanisches Museum - vorgezogene notwendige Sanierung der Abdichtung über der Dombauhütte und über der Trafostation der RheinEnergie sowie notwendige Sanierungsmaßnahmen der Decke

- 7.2.4 Sanierung des Rheinparkcafés
- 7.2.5 Sanierung der Bewässerungsleitungen inkl. der Nebenleitungen und Bau eines Grundwasserbrunnens in der Flora/Botanischer Garten
- 7.2.6 Baumaßnahme Alte Schule Widdersdorf

7.3 Entwurf des Jahresabschlusses 2021

## **8 Überplanmäßige Aufwendungen**

## **9 Außerplanmäßige Aufwendungen**

## **10 Allgemeine Vorlagen**

- 10.1 Jahresabschluss Wirtschaftsjahr 2021/2022 des Gürzenich-Orchesters Köln
- 10.2 Kulturraumzentrum Niehl (Delmenhorster Str. 20), Freigabe der restlichen investiven Auszahlungsermächtigungen für den Umbau
- 10.3 Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Veranstaltungszentrum der Stadt Köln hier: Auflösung der Kapitalrücklage
- 10.4 Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Veranstaltungszentrum der Stadt Köln hier: Jahresabschluss des Geschäftsjahres 2022
- 10.5 Sanierung des Funkturms Colonia
- 10.6 Bedarfsfeststellungs- und Planungsbeschluss für den Bau der zusätzlichen Stadtbahnhaltestellen Niehler Straße/Gürtel und Boltens Sternstraße/Gürtel der Linie 13
- 10.7 Bauliche Ertüchtigung zur Sicherstellung der Betreiberverantwortung statt Umbau, Modernisierung und Erweiterung des Bürgerhauses MüZe, Berliner Str. 77 in Köln-Mülheim
- 10.8 Nachhaltige Urbane Mobilitätsplanung (Sustainable Urban Mobility Plan - SUMP) hier: Beschluss Leitbild
- 10.9 Ombudsstelle für Geflüchtete - Verlängerung der Befristung bis Dezember 2025

- 10.10 Schulrechtliche Änderung der Kapazität der Franziskusschule, Katholische Grundschule, Cäsarstraße 21, 50968 Köln-Bayenthal (Schulnummer 111430) von 1,5 auf 2 Züge zum Schuljahr 2024/25
- 10.11 Zusammenführung der beiden Weiterbildungskollegs Gereonsmühlengasse und Dagobertstraße zur Sicherung des bestehenden Angebotes an den aktuellen Schulstandorten
- 10.12 Änderung der Förderschule mit dem Förderschwerpunkt emotionale und soziale Entwicklung, Blumenthalstraße 10-12, 50670 Köln-Neustadt/Nord (Schulnummer 154179) zum 01.08.2024
- 10.13 Durchführung eines europaweiten Ausschreibungsverfahrens zur Suche eines Investors\* einer Investorin mit Grundstück zur Planung und Errichtung eines 2-zügigen Grundschulgebäudes mit 2 Sportübungseinheiten im Stadtteil Köln-Rondorf Nord-West
- 10.14 Feststellung des Jahresabschlusses der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln zum 31.12.2021
- 10.15 Erneuerung einer Raumluftechnischen Anlage (RLT-Anlage 5.1 Restaurierung) im Gebäudekomplex Museum Ludwig – Philharmonie und damit einhergehende Sanierungsmaßnahmen  
Erweiterter Planungsbeschluss und Weiterplanungsbeschluss
- 10.16 Erneuerung der Raumluftechnischen Anlagen (ausgenommen RLT-Anlage 5.1 Restaurierung) im Museum Ludwig und in der Philharmonie  
hier: Vergabe von Ingenieurleistungen der Technischen Ausrüstung und weiterer Planungsleistungen
- 10.17 Sport- und Erholungsanlage Fühlinger See  
hier: Einrichtung von unbewachten Badestellen am See 1 und See 7
- 10.18 Weiterentwicklung der Richtlinie „Gebäudesanierung und Erneuerbare Energien - klimafreundliches Wohnen“: Fortführung als drei eigenständige Förderprogramme
- 10.19 Klimaschutzpreis der Stadt Köln
- 10.20 Beschleunigungspaket weiterführende Schulen - Generalsanierung und Neubau der Schulgebäude der Gesamtschule Holweide, Burgwiesenstraße 125, der Kaiserin-Theophanu-Schule, Gymnasium Kantstraße 3 und der

Heinrich-Böll-Gesamtschule Merianstraße 11-15 durch General- oder  
Totalunternehmen - Planungs- und Baubeschluss

- 10.21 Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes der  
Stadt Köln zum 31.12.2020

## **11 Bauleitpläne - Änderung des Flächennutzungsplanes**

- 11.1 230. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 6, Köln-  
Chorweiler; Arbeitstitel: "Volkhovener Straße" in Köln-Esch/ Auweiler.  
Hier: Feststellungsbeschluss
- 11.2 228. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 2, Köln-  
Rodenkirchen  
Arbeitstitel: "Integrative Quartiersentwicklung am Kalscheurer Weg" in Köln-  
Zollstock  
hier: Feststellungsbeschluss
- 11.3 227. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 1, Köln-  
Deutz; Arbeitstitel: "Deutzer Hafen" in Köln-Deutz

## **12 Bauleitpläne - Anregungen / Satzungen**

- 12.1 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den  
Bebauungsplan-Entwurf Nummer 59569/05 - Arbeitstitel: Südlich  
Baptiststraße in Köln-Roggendorf/Thenhoven

## **13 Bauleitpläne - Aufhebung von Bebauungs- / Durchführungs- / Fluchtlinienplänen**

## **14 Erlass von Veränderungssperren**

## **15 Weitere bauleitplanungsrechtliche Angelegenheiten**

## **16 KAG-Satzungen - Erschließungsbeitragssatzungen**

- 16.1 22. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Köln vom 29. Juni 2001 über  
die Erhebung eines Erschließungsbeitrages
- 16.2 Satzung über die abweichende Herstellung der Erschließungsanlage  
Hahnenstraße im Abschnitt von Haus Nr. 32 einschließlich bis Uhuweg  
(östliche Einmündung) in Köln-Rondorf

## **17 Gremienbesetzungen**

- 17.1 Mitgliederwechsel im Jugendhilfeausschuss, hier ev. Kirchenverband Köln

und Region sowie Computerprojekt Köln e.V.

## **18 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen**

- 18.1 Offene Ganztagschule im Primarbereich ab dem Schuljahr 2023/2024
- 18.2 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf 67453/23 Arbeitstitel: "Westlich Unter Goldschmied (Laurenz-Carré)" in Köln-Altstadt/Nord

## **19 -**

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

### **20 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**

### **21 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

### **22 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

### **23 Grundstücksangelegenheiten**

- 23.1 Verkauf von zwei städtischen Gewerbegrundstücken in der Romaneystraße
- 23.2 Verlängerung des Erbbaurechtes FC-Germania Zündorf 1913 e.V., Heerstr. in Porz-Zündorf
- 23.3 Verlängerung des Erbbaurechtes Tennisclub Rot-Schwarz Neubrück e.V., Pohlstadtsweg in Köln-Brück
- 23.4 Verkauf eines städtischen Grundstückes in Köln-Immendorf, Am Goldschmidtshof
- 23.5 Ankauf eines Gebäudes zur Unterbringung von Geflüchteten und Personen ohne festen Wohnsitz, Winterberger Straße, Köln-Merheim
- 23.6 Verkauf des Einfamilienreihenhausgrundstücks Odenthaler Str.
- 23.7 Bestellung eines Erbbaurechtes An der Paradieswiese in Köln-Holweide
- 23.8 Vergabe der städtischen Grundstücksfläche Kunstfelder Straße in Köln-Dünwald im Erbbaurecht

- 23.9 Grundstückstausch Köln-Meschenich, Kerkrader Str., Brühl-Vochem, In der Hell, Hürth-Kendenich/Fischenich, Im Feldrain
- 23.10 Neubegründung eines Erbbaurechtes in Köln-Porz-Wahn, Albert-Schweitzer-Str.

## **24 Allgemeine Vorlagen**

- 24.1 RheinEnergie AG
- 24.2 Ausschreibung des Betreibervertrages der Parkeinrichtung Lanxessarena
- 24.3 Abmietung des Ostgebäudes vom Stadthaus Deutz, Willy-Brandt-Platz 3, 50679 Köln  
  
Änderungsantrag der FDP-Fraktion
- 24.4 Bedarfsfeststellung über externe IT-Dienstleistungen von 2024 bis 2027
- 24.5 Bedarfsfeststellung über den Erwerb von Ladewagen für Mobilgeräte (iPads und Notebooks) für Kölner Schulen
- 24.6 Neufassung des Gesellschaftsvertrages der HGK Dry Shipping Beteiligungsgesellschaft mbH
- 24.7 RheinEnergie AG
- 24.8 Änderung des Ratsbeschlusses vom 24.06.2021 zur Erweiterung und Mietvertragsverlängerung Kita Geldernstr. 107, 50739 Köln (Bilderstöckchen)
- 24.9 Jugendzentren Köln gGmbH (JugZ): Erhöhung des Betriebskostenzuschusses

## **25 Wahlen**

## **26 Genehmigung von Eil- und Dringlichkeitsentscheidungen**

- 26.1 RheinEnergie AG
- 26.2 Abschluss eines Gesellschafterdarlehens mit der Koelnmesse GmbH
- 26.3 Anmietung von Räumen am Sachsenring 79 für 4 Klassen des Humboldt-Gymnasiums Kartäuserwall 40
- 26.4 Ausübung des Vorkaufsrechts gem. § 24 Abs. 1 Satz 1 Nr. 6 BauGB

26.5 Krankenhaus Porz: Sicherstellung der Zahlungsfähigkeit

26.6 Annahme eines gerichtlichen Vergleichsangebotes zur Beilegung des Rechtsstreits über Stillstandskosten der Hubschrauberbetriebsstation Kalkberg

Köln, den 29.08.2023

Die Oberbürgermeisterin

gez. Henriette Reker