

21. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft

Termin: Montag, 27.11.2023, 16:00 Uhr

Ort, Raum: Rathaus Spanischer Bau, Ratssaal

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

A Verpflichtung sachkundiger Einwohner*innen

1 Kulturbauten

1.1 Sachstandsbericht zur Zentralbibliothek Köln, Stand 06. November 2023
0005/2023/3
zugesetzt

1.2 Sachstandsbericht zum Schaugewächshaus und Orangerie im Botanischen Garten - Stand 13. November 2023
0006/2023/6
zugesetzt

1.3 Sachstandsbericht Erweiterung des Wallraf-Richartz-Museums & Fondation Corboud, Stand: 20. September 2023
0003/2023/3
zugesetzt

1.4 Sachstandsbericht Erweiterung des Wallraf-Richartz-Museums & Fondation Corboud, Stand: 17. November 2023
0003/2023/4
zugesetzt

2 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

2.1 Beantwortung einer mündlichen Nachfrage von SE Böning aus dem Betriebsausschuss der Gebäudewirtschaft vom 8. Mai 2023 bezüglich Risiken im Sachstandsbericht zum Schaugewächshaus und Orangerie im Botanischen Garten
2767/2023
*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.
Bitte halten Sie die Unterlagen bereit.*

2.2 Beantwortung einer mündlichen Nachfrage von RM Tempel aus der Sitzung vom 31.08.2023 bezüglich der Generalinstandsetzung des Schulzentrums Zündorf in der Heerstraße
1861/2023/1

3 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

- 3.1 Anfrage der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU und VOLT - Sperrungen von Trauerhallen / Toilettenanlagen auf Friedhöfen
AN/1683/2023

*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.
Bitte halten Sie die Unterlagen bereit.*

Beantwortung einer schriftlichen Anfrage der Fraktion Bündnis 90/die Grünen, der CDU-Fraktion und der VOLT-Fraktion bezüglich Sperrungen von Trauerhallen und Toilettenanlagen auf Friedhöfen
3032/2023

- 3.2 Anfrage der SPD-Fraktion - Generalsanierung des Schulzentrums Zündorf
AN/1169/2023

Beantwortung einer schriftlichen Anfrage der SPD-Fraktion (AN/1169/2023) bezüglich der Generalinstandsetzung des Schulzentrums Zündorf in der Heerstraße
1861/2023

4 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

5 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

6 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

- 6.1 TU-/GU-Schulbaumaßnahme: Aula der Katharina-Henoth-Gesamtschule Adalbertstraße 17 in 51103 Köln-Höhenberg durch Totalunternehmen - Kostenfortschreibungsbeschluss
3654/2023

7 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)

- 7.1 Aktionsplan Klimaschutz
2243/2023
- 7.2 Planungsbeschluss zur Erstellung eines Erweiterungsbaus und Umbaus der Mensa mit Küche für die offene Ganztagschule der Mathilde-von-Mevissen-Grundschule, Gellertstr. 4-6, 50733 Köln (Nippes)
2648/2023
- 7.3 Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung Köln 2023
3033/2023
- 7.4 Durchführung eines europaweiten Ausschreibungsverfahrens zur Suche eines Investors* einer Investorin mit Grundstück zur Planung und Errichtung einer Grundschule im Stadtbezirk Ehrenfeld

3139/2023

- 7.5 Bedarfsfeststellung zur Errichtung einer Dreifachturnhalle am Standort Holweider Straße 2 einschließlich angrenzenden Grundstücksflächen in 51065 Köln-Mülheim

3309/2023

zugesezt

- 7.6 Standortentscheidung für den Schulneubau des Hölderlin-Gymnasiums in 51065 Köln-Mülheim

3326/2023

zugesezt

- 7.7 Beschluss der Bezirksvertretung Innenstadt - Aktuelle Stunde zur Zukunft des Bezirksrathauses am Laurenz-Carré

3426/2023

zugesezt

8 Mitteilungen der Verwaltung

- 8.1 Bearbeitung der Priorisierenden Schulbaumaßnahmenliste

2945/2023

Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

Bitte halten Sie die Unterlagen bereit.

- 8.2 Durchführung eines europaweiten Ausschreibungsverfahrens zur Suche eines Investors* einer Investorin mit Grundstück zur Planung und Errichtung eines Neubaus oder des Umbaus und ggfls. der Erweiterung eines Bestandsgebäudes für ein 4/6 zügiges Gymnasium (Sek I 4-zügig, Sek II 6-zügig) mit vier Sportübungseinheiten in Köln-Neustadt-Nord

1382/2023/2

- 8.3 Bildungslandschaft Altstadt/Nord - Sporthalle Adolf-Fischer-Straße, Sachstand Stand 10. Oktober 2023

3229/2023

- 8.4 Sachstand zum Bezirksrathaus Rodenkirchen, Stand 16. November 2023

0007/2023/5

zugesezt

- 8.5 Sachstandsbericht zu Schulhofentsiegelungen

3303/2023

zugesezt

- 8.6 Mitteilung über den Zwischenbericht der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln zum 3. Quartal 2023

3709/2023

zugesezt

- 8.7 Evaluation von ÖPP-Projekten - halbjährlicher Bericht, Stand 30. September 2023
1179/2023/1
zugesezt

9 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

10 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

11 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

12 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

13 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

14 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

- 14.1 Prüfbericht Einführung und Aktualisierung technischer Regelwerke bei der Stadt Köln
1521/2023

- 14.2 Dienstleistungsvertrag zur Sicherung und Bewachung von städtischen Gebäuden - Bedarfsfeststellungsbeschluss
3151/2023

15 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)

- 15.1 Klageerhebung wegen ausstehender Zahlungen von Erbbauzinsen
0467/2022/1
zugesezt
Tischvorlage

16 Mitteilungen der Verwaltung

17 Mündliche Anfragen