



## Geschäftsführung Bauausschuss

Frau Huppertz

Telefon: (0221) 221 22443

Fax: (0221) 221 22344

E-Mail: DezVI-Dezernatskoordination-  
Session@stadt-koeln.de

Datum: 18.01.2024

## Einladung

zur **22. Sitzung des Bauausschusses** in der Wahlperiode 2020/2025 am Montag, dem 29.01.2024, 16:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Ratssaal

## Tagesordnung

### I. Öffentlicher Teil

#### 1 Kulturbauten

#### 2 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

- 2.1 Beantwortung einer mündlichen Anfrage des Ratmitglieds Oedingen aus der Sitzung des Bauausschusses an 28. August 2023 zu Bauplänen der Grundschule in der Friedrich-Karl-Straße 4144/2023
- 2.2 Beantwortung von mündlichen Anfragen des SE Goedecke aus der 19. und 20. Sitzung des Bauausschusses vom 28.08.2023 und 25.09.2023 betreffend städtisches Bauvorhaben Geisbergstr. 47a - 53c in 50939 Köln-Klettenberg 0037/2024

#### 3 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

- 3.1 Anfrage der Fraktion-SPD betreffend "Zukunft des historischen Zeughauses" AN/2079/2023  
*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.  
Bitte halten Sie die Unterlagen bereit.*
- 3.2 Anfrage der Fraktion-SPD betreffend "Eröffnung der instandgesetzten städtischen Gebäude für Oper und Schauspiel" AN/2078/2023  
*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.  
Bitte halten Sie die Unterlagen bereit.*

Beantwortung der Anfrage der SPD-Fraktion aus der Sitzung des Bauausschusses vom 22.11.2023 (AN/2078/2023) zur Eröffnung der instandgesetzten städtischen Gebäude für Oper und Schauspiel  
3936/2023

- 3.3 Anfrage der Fraktionen-Bündnis 90/Die Grünen, CDU und Volt betreffend Ergebnisse zur Umsetzung energiesparender Maßnahmen in städtischen Gebäuden und im Freiraum  
AN/2158/2023

#### **4 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**

- 4.1 Antrag der Fraktion Die Linke und von RM Gabrysch (KLIMA FREUNDE) betreffend "Nicht der Erhalt von Gebäudestrukturen ist erklärungsbedürftig, sondern ihr Abriss - Rat unterstützt das "Abriss-Moratorium"  
AN/1832/2022

*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.*

*Bitte halten Sie die Unterlagen bereit.*

#### **5 Anregungen und Beschwerden, Einwohneranträge, Bürgerbegehren, Anregungen von Bezirksvertretungen und des Integrationsrates**

#### **6 Entscheidungen (Beschlussorgan Ausschuss Bauen und Wohnen)**

#### **7 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**

- 7.1 Auf dem Ginsterberg 2 - 34 in 50737 Köln Weidenpesch:

Abriss und Neubau von 15 ein- und zweigeschossigen Einfamilienhäusern sowie Beauftragung einer Machbarkeitsstudie zur Zukunft des bestehenden Mehrfamilienhauses  
2814/2023

*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.*

*Bitte halten Sie die Unterlagen bereit.*

- 7.2 Neubau eines Wohngebäudes im öffentlich geförderten Wohnungsbau auf dem städtischen Grundstück Trierer Str. o. Nr., 50674 Köln-Neustadt/Süd - Bedarfsfeststellungs- und Planungsbeschluss  
3371/2023

#### **8 Mitteilungen**

- 8.1 Neubau eines Wohngebäudes im öffentlich geförderten Wohnungsbau auf dem städtischen Grundstück Lachemer Weg 11, 50737 Köln-Longerich - Haushaltsrechtliche Unterrichtung gem. § 25 I Nr. 2 KomHVO i. V. m. § 12 der Haushaltssatzung  
3283/2023

8.2 Workshop über das "Abriss-Moratorium" (zum Antrag AN/1832/2022)  
4093/2023

**9 Mündliche Anfragen**

**II. Nichtöffentlicher Teil**

**10 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

**11 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

**12 Anträge gemäß § 3 Geschäftsordnung des Rates**

**13 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**

**14 Entscheidungen (Beschlussorgan Ausschuss Bauen und Wohnen)**

**15 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**

**16 Mitteilungen der Verwaltung**

16.1 Prüfung Bausoll-Bauist-Abweichungen; Erkenntnisse aus Ortsbesichtigungen  
von Baumaßnahmen bei 26/Gebäudewirtschaft der Stadt Köln  
3531/2023

**17 Mündliche Anfragen**

Gez. Stefanie Ruffen  
(Vorsitz)