










# Planungskonzept

**Bebauungsplan 62460/02**  
**"Vitalisstraße/Girlitzweg,**  
**1. Änderung**  
**Gesamtschule Wasserramselweg**  
**in Köln-Vogelsang"**

## Legende

-  Geltungsbereich
  -  Gemeinbedarfsfläche - Schule -
  -  Sondergebiet
  -  Straßenverkehrsfläche
  -  Grünfläche
  -  Grenze zwischen verschiedenen Nutzungsarten
  -  Umgrenzung Fläche Parkhaus
  -  Baugrenze
  -  Straßenbegrenzungslinie
- | Nutzungs-<br>schablone |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Baugebiet              | Vollgeschosse/<br>Gebäudehöhe |
| Grundflächenzahl       | Geschossflächenzahl           |
|                        | (1,2)                         |
- GF** Geh- und Fahrrechte  
**L** Leitungsrechte

